

Lid worden?

Editie 1-10-2016

Het lidmaatschap bedraagt
€ 20,- per jaar

U kunt zich aanmelden als lid:
info@vhdk.nl

Voorzitter: voorzitter@vhdk.nl

Secretaris: secretaris@vhdk.nl

Penningmeester: Marissa Kickmeier
penningmeester@vhdk.nl

Bankgegevens: IBAN NL84INGB0009516730
BIC INGBNL2A
t.n.v. VVE Doorzonwoning
Kruidenbuurt

Kamer van Koophandel: KvK : 24345397



VHDK

Vereniging van Huiseigenaren

van

Doorzonwoningen Kruidenbuurt

ROTTERDAM-OMMOORD

www.vhdk.nl

Samen sterk!

In 2002 ging de woningbouwvereniging Vestia over tot de verkoop van de doorzonwoningen in de Kruidenbuurt in Rotterdam-Ommoord. Een honderdtal huurders werd plotseling huiseigenaar.



Onder het motto 'samen sterk' is in 2003 een huiseigenarenvereniging opgericht: *de Vereniging van Huiseigenaren van Doorzonwoningen in de Kruidenbuurt*

De VHDK behartigt de collectieve belangen van de leden als eigenaren van een doorzonwoning in de Kruidenbuurt.

Het merendeel van de kopers is inmiddels lid van de vereniging.



Voor informatie kunt u contact opnemen met het bestuur (het secretariaat).



Activiteiten

- Het verstrekken van informatie en advies aan de leden
- Het voeren van overleg met de huidige verhuurder van de overige doorzonwoningen in de Kruidenbuurt (Vestia Rotterdam) over eventuele samenwerking ten behoeve van onderhoud aan de woningen
- Het onderhouden van contact met overige instanties betreffende de woonomgeving en het woonklimaat in de Kruidenbuurt, (Vestia, deelgemeente, SKBR, wijkpolitie)



- Het, zo mogelijk, gezamenlijk laten uitvoeren van onderhoud
- Enige malen per jaar vergadert het bestuur om de lopende zaken te bespreken
- Minimaal eenmaal per jaar vindt er een algemene ledenvergadering plaats, meestal in januari. Er is dan tegelijkertijd de Nieuwjaarsborrel.

Resultaten

- Door collectieve aanmelding krijgen leden korting op het onderhoudsabonnement voor de CV bij NIM (Nederlandse Installatie Maatschappij voorheen Ouwens)
- Ledencommissies hebben met bedrijven onderhandeld over korting bij de aanschaf van dakkapellen (2010), het vervangen van dakgoten en cv-ketels (2011), het renoveren van schoorstenen (2012-2013), het aanbrengen van vloerisolatie (2013), vervangen van voegwerk (2014), aanschaf alarminstallatie van WoonVeilig (2014), SKK collectief abonnement aan hang-&sluitwerk van kozijnen en deuren (2016), aanschaf van inzethorren voor de ramen (2016), duurzaamheidsproject in samenwerking met de Gemeente Rotterdam
- Er is meer contact tussen de leden, waardoor uitwisseling is ontstaan over allerlei zaken, met name over verbouwactiviteiten zoals een tweede toilet, nieuwe badkamer, doorbreken van de kamer/keukenmuur e.d.
- Een overzicht van uitgevoerde verbouwingen is door leden te raadplegen bij het bestuur